

# Erstinformationen

Stand: 11.12.2018

## § 1 Name und Anschrift

DI Wirtschaftsberatung GmbH

Geschäftsführer: Daniel Ivakovic, Marco Drapalla

Geißeichstraße 5

70197 Stuttgart

Telefon: +49 711 62055662

Telefax: +49 711 62012769

E-Mail: kontakt@di-w.de

## § 2 Status

Versicherungsmakler gemäß § 34 d Abs. 1 GewO

Finanzanlagenvermittler gemäß § 34 f Abs. 1 Satz 1 Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3 GewO

Immobiliardarlehensvermittler gemäß § 34 i GewO

## § 3 Zuständige Stelle

Für die Erlaubniserteilung nach § 34 d GewO zuständige Stelle war IHK Stuttgart, Jägerstraße 30, 70174 Stuttgart.

Für die Erlaubniserteilung nach § 34 f GewO zuständige Stelle war IHK Stuttgart, Jägerstraße 30, 70174 Stuttgart.

Für die Erlaubniserteilung nach § 34 i GewO zuständige Stelle war IHK Stuttgart, Jägerstraße 30, 70174 Stuttgart.

## § 4 Registernummer im Vermittler-Register

Immobiliardarlehensvermittler-Register D-W-175-ZXEY-46

Versicherungsvermittler-Register D-EST2-U8LPL-43

Finanzanlagenvermittler-Register D-F-175-F7PW-37



DI

WIRTSCHAFTSBERATUNG

## § 5 Registerstelle des Vermittler-Registers

Deutscher Industrie- und Handelskammertag e.V.  
Breite Straße 29  
10178 Berlin

Auskunft über  
Tel.: 030 20308-0  
[www.vermittlerregister.org](http://www.vermittlerregister.org)

## § 6 Leistungsentgelt/Kosten für die Immobiliardarlehensvermittlung

Der Vermittler erhält ein Leistungsentgelt für die erfolgreiche Darlehensvermittlung vom Darlehensgeber.

Die Höhe dieser Vergütung kann sich insbesondere ergeben aus: der Bruttodarlehenssumme, Zinszahlungen, Prämien. Wie hoch die Vergütung des Vermittlers konkret sein wird, steht zum Zeitpunkt der Aushändigung dieser Information noch nicht fest. Er wird Ihnen zu einem späteren Zeitpunkt auf dem sog. ESIS-Merkblatt mitgeteilt, das Sie rechtzeitig vor Vertragsschluss ausgehändigt bekommen. Wird das Leistungsentgelt vom Darlehensgeber gezahlt, können weitere variable Vergütungen hinzukommen, die sich an qualitativen Merkmalen bemessen.

## § 7 Produktauswahlpalette für die Tätigkeit als Immobiliardarlehensvermittler

Der Vermittler wird unabhängig tätig.

## § 8 Informationen über Emittenten und Anbieter, zu deren Finanzanlagen Vermittlungs- oder Beratungsleistungen angeboten werden

Vermittelt und beraten wird zu Finanzanlagen aus der gesamten Breite des in Deutschland bestehenden Marktes soweit dies im Rahmen der behördlichen Zulassung als Finanzanlagenvermittler/-berater gem. § 34 f GewO zulässig ist.



DI

WIRTSCHAFTSBERATUNG

## § 9 Beratungsleistung als Immobiliendarlehensvermittler

Der Vermittler erbringt Beratungsleistungen.

## § 10 Informationen über die Vergütung bei der Finanzanlageberatung- und vermittlung

Im Zusammenhang mit der Anlageberatung oder -vermittlung erfolgt die Vergütung ausschließlich durch Zuwendungen von Dritten, welche auch behalten werden dürfen.

## § 11 Schlichtungsstellen für außergerichtliche Streitbeilegung im Rahmen der Versicherungsvermittlung

Versicherungsombudsmann e.V.

Postfach 08 06 32  
10006 Berlin

Ombudsmann private Kranken- und Pflegeversicherung  
Postfach 06 02 22  
10052 Berlin

## § 12 Beschwerden und Streitschlichtung im Rahmen der Immobiliendarlehensvermittlung

Bei Beschwerden wenden Sie sich direkt an

DI Wirtschaftsberatung GmbH  
Geißeichstraße 5  
70179 Stuttgart

Telefon: +49 711 62055662  
Telefax: +49 711 62012769  
E-Mail: kontakt@di-w.de

oder an die

Schlichtungsstelle der Deutschen Bundesbank  
Postfach 11 12 32  
60047 Frankfurt am Main

Stand: 11.12.2018



DI

WIRTSCHAFTSBERATUNG